

VORMSI VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Hullo

14. veebruar 2025 nr 4

Diby sadama kinnistu omandamine

Vormsi vallas Diby külas asub riigile kuuluv kinnistu registriosa numbriga 2673232, katastritunnusega 90701:003:0305, lähiaadressiga Diby sadam, üldpindalaga 8553 m², sihtotstarbega üldkasutatav maa, Riigi kinnisvararegistri objekti koodiga KV24049. Kinnistu valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus on Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK). Kinnistul asub rajatis nimetusega Diby lauter, ehitisregistri koodiga 220624925, ehitusaluse pindalaga 1500 m².

Diby lautrikoht on kantud üldplaneeringu kaardile.

Üldplaneeringu seletuskirja punkti 1.9.3. (lk 23) kohaselt: „Üldplaneeringu kaardile peale kantud lautri- ja väikesadamakohad väljendavad sh perspektiivseid avalikke huve, nt külakogukondade ühishuve sadama ja lautrikohtade järele (Förby, Kersleti, Borrby, Diby, Hosby, Norrby, Möisanina).”

Üldplaneeringu seletuskirja punkti 4.4. (lk 78) „Vald taotleb avalike lautrikohtade (Förby, Kersleti, Borrby, Diby, Hosby, Norrby, Möisanina) juurde maad tulevikus munitsipaalomandisse.”

Diby lautrikohta kasutavad peamiselt kohalikud elanikud. Kohaliku kogukonna ja RMK senine koostöö Diby lautrikohta hooldamisel ja arendamisel ei ole laabunud. Üheks kohaliku omavalitsuse põhimõtteks on kohaliku elu küsimuste iseseisev ja lõplik otsustamine ja korraldamine (KOKS § 3 punkt 1). Vormsi Vallavolikogu on veendunud, et Vormsi vald koostöös kohaliku kogukonnaga ja mittetulundusühinguga Diby Külaselts suudab Diby lautrikohta hooldamist ja arendamist paremini korraldada kui RMK.

Eelneva, Vormsi valla vallavara valitsemise korra § 6 lõike 1 ja lõike 3 punkti 2 alusel ning kooskõlas üldplaneeringuga, Vormsi Vallavolikogu

otsustab:

1. Vormsi Vallavalitsusel korraldada registriosa numbriga 2673232 kinnistu omandamine riigivaraseaduse § 33 lõike 1 punkti 1 alusel.

2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

3. Siinset otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal valet esitama õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Vormsi Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidmenetlusele kehtestatud korras. Otsuse peale on kaebeõigusega isikul õiguse esitada kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Kata Varblane
Vallavolikogu esimees